

Contratto d'appalto per i lavori di: realizzazione del progetto "Rete di Telecomunicazioni a Larga Banda delle Pubbliche Amministrazioni", registrata al numero 02213 dell'elenco interventi della Provincia.

L'anno.....(.....), il giorno.....(...) del mese di(...), in Grosseto. Negli uffici della Società NetSpring Srl

Avanti a me Dott.....,, nella mia espressa qualità di _____ si sono costituiti:

Dott....., nato a.....il..... e domiciliato per la carica presso _____, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma nella sua esclusiva qualità di Amministratore Unico della Società NetSpring Srl (C.F.....)

Dott.....nato ail.....il quale interviene nella sua qualità di procuratore speciale, giusta procura rep.....redatta dal notaio Dr.....in data....., dell'Appaltatore.....con sede legale a.....via.....(C.F.....) come risulta da apposita misura camerale, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità "appaltatore".

Della identità personale delle Parti sono personalmente certo. Essi comparenti, rinunciano d'accordo fra loro e con il mio consenso, alla presenza dei testimoni.

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Provinciale n.....del....., è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo del lavoro in oggetto dell'importo complessivo di Euro..... di cui Euro..... per lavori a base d'asta, comprensivo di Euro..... Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, Euro..... per forniture a base d'asta, Euro..... per prestazioni tecniche e professionali, Euro. Per spese pubblicità di gara, Euro.....per canoni, concessioni enti, Euro..... per costi tecnici vari e Euro..... per I.V.A. al 20%;

- Con stessa delibera si è stabilito di appaltare il lavoro in oggetto mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs 163/2006, con esclusione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (10%), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

- Con atto n..... del....., sulla base del verbale di gara in data....., possedendo l'Appaltatore i requisiti richiesti nel Disciplinare di gara, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Appaltatore con sede avia..... che ha offerto il ribasso del.....per un importo netto di Euro..... I.V.A. esclusa, inoltre verrà corrisposta la somma di euro 16.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Che l'appaltatore e il responsabile della Società NetSpring Srl hanno sottoscritto il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

- Che sono state effettuate positivamente le verifiche relative alla rispondenza delle dichiarazioni sostitutive rese dall'Appaltatore per la partecipazione alla gara secondo quanto previsto dall'art. 48, del D. Lgs n° 163/2006;

- Che il contenuto del Contratto e del Bando di gara sono parte integrante delle Condizioni Generali del Capitolato speciale d'appalto.

Tutto ciò premesso e ritenuto come parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti sopraindicati convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1. - OGGETTO DELL'APPALTO

La Società NetSprig Srl , come sopra rappresentata, conferisce all'appaltatore, che, come sopra rappresentato, accetta l'appalto per l'esecuzione del seguente lavoro: esecuzione delle opere e la fornitura di tutte le provviste occorrenti per l'estensione della rete a larga banda della Provincia di Grosseto alle sedi pubbliche di Provincia, Comuni e Comunità Montane di tutto il territorio Provinciale.

Art. 2. - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il prezzo netto dell'appalto, oggetto del presente atto, è stabilito in € cifre.....(lettere.....) oltre ad I.V.A. nella misura di €..... per un totale di €....., pari all'importo a base d'asta di €. 1.859.449,10 (unmilioneottocentocinquantanovemilaquattocentoquarantonove/10) al netto del ribasso offerto del.....,% (...lettere%) in sede di gara e per l'importo di Euro 16.000,00 (Euroseidicimila/00) oltre ad IVA per 20% e quindi per un totale di €..... cifre..... (lettere.....), relativa agli oneri per la sicurezza.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che, eventualmente, saranno apportate all'originale progetto.

Art. 3. - VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO.

1. Il ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara è per lui vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del D.Lgs. n. 163 del 2006.

2. Qualora la Società NetSpring Srl richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 132 del D.Lgs. n. 163 del 2006, e successive modifiche e integrazioni, le stesse verranno liquidate a misura mediante il concordamento di nuovi prezzi.

Art. 4. - INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO.

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

2. Qualora, per cause non imputabili all' Appaltatore, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'articolo

133, comma 3, Decreto Legislativo n. 163 del 2006.

Art. 5. - DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

La documentazione tecnica del progetto ed il disciplinare di gara, pur non essendo materialmente allegati al presente contratto, si intendono letti ed approvati dalle parti. Tali documenti depositati agli atti della Società NetSpring Srl sono stati consegnati all'Appaltatore in formato elettronico per partecipare alla gara.

Stipulato il contratto, la Società NetSpring Srl consegna all'Appaltatore copia dello stesso corredata dai documenti che ne formano parte integrante.

DESCRIZIONE ALLEGATI	Numero dell'allegato
Disciplinare di gara	II

Si richiamano di seguito espressamente i seguenti documenti tecnici del progetto definitivo-esecutivo:

DESCRIZIONE ALLEGATI	Numero dell'allegato
Relazione tecnica	01
Capitolato speciale d'appalto per la reti Fibra Ottica, IP, VoIP e	02
Computo metrico estimativo	03
Elenco prezzi	04
Elenco descrittivo delle voci	05
Elenco sedi da collegare alla rete IP	06
Elenco telefoni interni/esterni da trasferire in VoIP	07
Piano di sicurezza generale e schede piano di sicurezza	08
Cartografia – planimetrie e schematiche	09

Art. 6. - TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

A far data dalla firma del contratto, dal null'osta degli enti proprietari delle strade e dal rilascio delle licenze da parte del Ministero i lavori dovranno essere condotti senza interruzione, seguendo l'ordine stabilito e consegnati alle scadenze indicate dal programma esecutivo di cui all'Allegato (a).

Tutte le opere dovranno comunque essere ultimate entro 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, con la sola esclusione del tappeto di usura che verrà eseguito dopo che sia trascorsa la prima stagione invernale dall'ultimazione dei lavori, ovvero nei tempi stabiliti dalla Direzione Lavori, conseguentemente alle richieste degli Enti Proprietari delle strade.

La Direzione Lavori comunicherà mediante raccomandata A.R. la data di inizio dei lavori per la realizzazione del tappeto di usura. Il termine per l'esecuzione del tappeto è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento della suddetta raccomandata.

I tempi contrattuali stabiliti sono comprensivi di quelli necessari per l'approvvigionamento dei materiali per la costruzione delle infrastrutture e della rete in fibra ottica, nonché per l'ottenimento

degli eventuali permessi, concessioni e licenze di spettanza esclusiva dell'Appaltatore e per la consegna degli apparati per la rete IP, VoIP e Ponti radio.

E' facoltà di NetSpring Srl, senza che ciò dia luogo a maggiori compensi per l'Appaltatore, di procedere alla messa in esercizio di tratti funzionali di rete anche prima della scadenza dei tempi previsti. La presa in carico parziale delle opere costituisce consegna provvisoria, della quale dovrà essere redatto apposito verbale.

Per ogni giorno di ritardo oltre i termini fissati dall'Allegato I si stabilisce la penale pari allo 0,05% dell'importo netto contrattuale. NetSpring Srl emetterà regolari fatture per gli importi relativi alle penali e potrà procedere alla compensazione di tali importi nei pagamenti delle fatture emesse dall'Appaltatore.

Art. 7. - PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appalto è una estensione della rete a Larga banda esistente e pertanto il cronoprogramma d'intervento deve essere tale da interessare le diverse tipologie impiantistiche previste nel progetto.

Le attività indicate nei seguenti gruppi devono iniziare contemporaneamente:

1° Gruppo

1. richiesta concessioni di scavo all'ente proprietario della strade;
2. fornitura, posa, configurazione ed attivazione degli apparati centralizzati nel centro rete ed upgrade di quelli esistenti;
3. redazione in collaborazione con i tecnici della Società NetSpring Srl, di un nuovo piano di configurazione e indirizzamento IP complessivo;
4. avvio redazione in collaborazione con i tecnici della Provincia e del Comune, di un piano di numerazione telefonica, con predisposizione di uno stralcio relativo alle prime sedi;
5. definizione in collaborazione con i tecnici della Provincia e del Comune di Grosseto di un piano di migrazione dei servizi telefonici per le prime sedi;
6. fornitura, installazione, configurazione, verifiche, allacciamento ed attivazione degli apparati centralizzati VoIP nel centro rete per attivare il servizio VoIP su almeno 3 sedi indicate dalla Provincia e dal Comune di Grosseto;
7. avvio migrazione servizi telefonici per le prime sedi;
8. sopralluoghi e ottenimento permessi per la posa di pali e parabole nei terreni e negli edifici pubblici di Provincia e Comuni;
9. fornitura, posa ed installazione dei Ponti Radio SDH.

2° Gruppo

1. ritiro delle concessioni di scavo dell'ente proprietario delle strade;
2. rilievo delle reti tecnologiche nel sottosuolo di proprietà di società di erogazione di servizi (gas, acqua, energia elettrica, ecc.);
3. indagine georadar per il rilievo delle reti di sottoservizi e della natura del terreno;
4. scavi, rinterri e posa delle infrastrutture sotterranee (cavidotti e pozzetti) previste nel progetto;
5. posa di sottotubi nei tubi esistenti di proprietà del Comune di Grosseto;
6. verifiche delle infrastrutture realizzate;

7. costruzione di nuove infrastrutture e/o verifica dell'esistenza ed idoneità di infrastrutture esistenti negli edifici da collegare alla rete;
8. posa e giunzione dei cavi a fibre ottiche della rete principale;
9. sopralluoghi congiunti nelle sedi pubbliche che saranno collegate alla rete a Larga banda per definire il posizionamento degli apparati e l'arrivo della fibra;
10. realizzazione dei collegamenti in fibra ottica degli edifici;
11. verifiche della rete in fibra ottica principale e terminale.

3° Gruppo

1. fornitura, posa ed installazione degli apparati previsti nelle sedi periferiche;
2. allacciamento alla rete elettrica degli apparati della sede;
3. configurazione, verifiche e attivazione degli apparati IP installati nelle sedi;
4. integrazione, in collaborazione con i tecnici della Provincia e del Comune, del piano complessivo di numerazione telefonica con i dettagli di ogni sede;
5. prove complessive su tutta la rete dei servizi;
6. avvio migrazione servizi su ogni sede;

Terminate le fasi di lavorazione di cui ai gruppi 1, 2 e 3 si procede alla messa in rete di tutte le sedi previste dal progetto che prevede, la configurazione, le verifiche, l'indirizzamento, le prove di fonìa e dei servizi, ecc.

Art. 8. - SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Il Direttore dei lavori ordina la sospensione dei lavori per i seguenti motivi: avverse condizioni climatiche, forza maggiore, altre circostanze speciali che impediscano l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi tra cui la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera di cui all'art. 132 del D. Lgs 163/2006, indicando le ragioni e l'imputabilità, anche con riferimento alle risultanze del verbale di consegna. Inoltre la sospensione dei lavori può essere ordinata dal responsabile del procedimento per ragioni di pubblico interesse o necessità. La sospensione è ammessa per il tempo necessario a far cessare le cause che hanno comportato l'interruzione dell'esecuzione lavori.

Il direttore dei lavori, con l'intervento dell'appaltatore o di un suo legale rappresentante, compila il verbale di sospensione indicando le ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori, lo stato di avanzamento degli stessi, le opere la cui esecuzione rimane interrotta e le cautele adottate affinché, alla ripresa, esse possano essere continuate e ultimate senza eccessivi oneri.

Non appena cessino le cause che hanno determinato la sospensione, il direttore dei lavori compila il verbale di ripresa dei lavori indicando il nuovo termine contrattuale.

La sospensione non comporta il diritto per l'appaltatore ad alcun compenso o indennizzo salvo nelle ipotesi in cui, relativamente alla sospensione per ragioni di pubblico interesse o necessità, la stessa duri per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'interruzione dei lavori o comunque superiore a sei mesi complessivi; in tal caso l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto e, se la Società Netspring non lo concede, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri.

Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a 90 giorni la Soc. NetSpring Srl dispone comunque il pagamento degli importi maturati fino alla data di sospensione.

Art. 9. - CAUZIONE DEFINITIVA

L'appaltatore, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dell'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, ha prestato (nella quantità prevista dall'art. 113 del D. Lvo 163/2006), cauzione definitiva di Euro..... mediante polizza assicurativa n..... rilasciata da..... agenzia di..... in data....., opportunamente ridotta del 50% possedendo l'Appaltatore la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 n.9150 IGEE del 20.01.2003.

La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione dell'ultimo certificato di regolare esecuzione.

Art. 10. - POLIZZA ASSICURATIVA PER DANNI A TERZI

Inoltre l'appaltatore si impegna a costituire almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, apposita polizza assicurativa a copertura dei danni che possa eventualmente subire NetSpring Srl a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, e che preveda la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Il massimale assicurato dovrà essere pari 1.000.000,00 di Euro per evento dannoso/sinistro ed 1.000.000,00 di Euro per persona/sinistro e dovrà prevedere la rinuncia dell'assicuratore nei confronti del Committente a qualsiasi eccezione, con particolare riferimento alla copertura del rischio anche in caso di mancato o parziale pagamento dei premi assicurativi, in deroga a quanto previsto dall'art. 1901 del Codice Civile, ovvero mediante vincolo a favore del Provincia di Grosseto di eventuali dichiarazioni inesatte e/o reticenti, in parziale deroga a quanto previsto dagli artt. 1892 e 1893 del Codice Civile.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.

L'Appaltatore dovrà produrre copia della suddetta polizza assicurativa almeno 10 giorni prima del processo verbale di consegna dei lavori.

Qualora si verificano danni a terzi causati dall'Appaltatore, quest'ultimo dovrà trasmettere, nei tempi previsti dalla normativa vigente, la denuncia del danno alla propria assicurazione, informandone nel contempo per iscritto la Direzione Lavori e NetSpring Srl. Trascorsi, al massimo, cinque giorni dalla data dell'avvenuto pagamento del danno da parte della propria Compagnia assicurativa, l'Appaltatore dovrà darne comunicazione scritta a NetSpring Srl.

Art. 11. – DEPOSITO SPESE CONTRATTUALI

L'appaltatore ha pagato la somma di Euro.....mediante versamento sul c/c _____ intestato alla Società NetSpring Srl in data....., a titolo di deposito per le spese contrattuali.

Art. 12. - CONTABILITA' LAVORI – CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

La contabilità dei lavori è condotta con il metodo a misura e deve essere elaborata e presentata dall'Appaltatore al Direttore dei Lavori così come previsto dalle Condizioni Generali del Capitolato Speciale di Appalto.

Al termine delle opere il Direttore dei Lavori emetterà una serie di certificati di regolare esecuzione delle opere così suddivisi:

- un certificato per il Centro Rete di Grosseto;
- un certificato per la rete di trasporto dell'anello GBE Grosseto Follonica;
- un certificato per la rete di trasporto dell'anello GBE Grosseto Orbetello;
- un certificato per la rete di trasporto del ponte radio Grosseto Monte Aquilaia;
- un certificato per la rete di accesso per ogni Comune comprensiva della tratta radio di collegamento;
- un certificato di regolare esecuzione dei manti superficiali (tappetino).

Art. 13. GARANZIA E MANUTENZIONE DELLA RETE

La garanzia delle opere eseguite, degli apparati installati e la manutenzione della rete decorrono dalla data dei singoli certificati di regolare esecuzione sottoscritti dalla Direzione Lavori. Per tutto il periodo di garanzia la manutenzione della rete è a carico dell'appaltatore.

L'appaltatore durante il periodo di garanzia è l'unico responsabile in sede civile e penale, sia nei confronti del Committente che di terzi in genere, per ogni eventuale danno o incidente che si verificasse in conseguenza dei lavori, per difetti di costruzione, per cedimenti del piano viabile o per lesioni a manufatti ed edifici adiacenti alle opere realizzate, a qualunque causa dovuti; i relativi oneri e responsabilità personali faranno carico quindi in maniera imprescindibile all'Appaltatore ed al suo personale.

	Descrizione dell'attività	Garanzia	Manutenzione
1	Costruzione infrastrutture sotterranee ed opere civili in genere	quanto previsto dall'art 1669 del Codice Civile e dall'atto di concessione dell'ente proprietario della strada	1 anno
2	Costruzione rete in fibra ottica	1 anno	1 anno
3	Costruzione rete IP	1 anno	1 anno
4	Costruzione rete VoIP	2 anni	1 anno
5	Costruzione rete in ponte radio	1 anno	1 anno
6	Switch di Core al Centro Rete	2 anni	2 anni on site

L'appaltatore deve demolire e rifare a sue spese le lavorazioni che il direttore dei lavori accerta eseguite senza la regolare diligenza o con materiali diversi di quelli prescritti contrattualmente o che, dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano rilevato difetti o inadeguatezze. I controlli e le verifiche eseguite dalla Società NetSpring Srl nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'appaltatore stesso per le parti di lavoro materiali già controllati. Tali verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Società NetSpring Srl.

A norma dell'art. 1669 del Codice Civile tale responsabilità è estesa anche dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione per quanto riguarda i vizi occulti.

Art. 14. - PAGAMENTI IN ACCONTO E MODALITA' DI LIQUIDAZIONE

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento (SAL) ogni qualvolta l'importo dei lavori raggiunga il minimo di 150.000,00 euro (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) ed al netto del 2% di trattenuta a garanzia (che sarà svincolata al momento del pagamento della rata saldo). Il direttore dei lavori sulla base della contabilità lavori presentata dall'appaltatore e dopo la verifica di quanto dichiarato, redige stato di avanzamento nel termine di trenta (30) giorni dalla data di maturazione del credito da parte dell'Appaltatore.

Nella trattenuta a garanzia (oltre alla garanzia sulla qualità e quantità dei lavori eseguiti) è ricompresa una quota dello 0,05% per l'osservanza dovuta dall'Appaltatore delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti di tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza dei lavoratori.

La Società NetSpring Srl dispone il pagamento a valere della quota di ritenuta suddetta, di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione di conto finale ove gli enti previdenziali non abbiano comunicato eventuali inadempienze. L'appaltatore è responsabile dell'osservanza delle disposizioni di cui sopra da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti.

Sulla base dello stato di avanzamento emesso dalla direzione lavori, NetSpring Srl, verificati l'assolvimento degli obblighi contributivi dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori tramite il DURC, redige e rilascia apposito certificato di pagamento utilizzando per il calcolo del ribasso la seguente formula: **(SAL x (1-IS) x R)** (dove SAL è l'importo dello stato avanzamento; IS è il rapporto tra gli oneri per la sicurezza e l'importo complessivo dei lavori; R è il ribasso offerto).

L'importo corrispondente agli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta, sarà corrisposto in maniera proporzionale all'avanzamento dei lavori.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo dell'appalto non può superare i 45 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento; il pagamento andrà disposto entro 30 giorni dalla data di emissione del certificato stesso. Qualora non vengano rispettati i termini suddetti, per causa imputabile alla Società NetSpring Srl, spettano all'appaltatore gli interessi corrispettivi al tasso legale sulle somme dovute. Se il ritardo, sia nell'emissione del certificato che nel pagamento della rata di acconto e di saldo, supera i sessanta giorni, dal giorno successivo sono dovuti gli interessi moratori.

I pagamenti relativi al presente contratto saranno effettuati sul c/c n.....della Bancaagenzia..... al codice IBAN intestato a, salvo eventuali variazioni da comunicarsi per iscritto da parte del beneficiario, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti per la Società NetSpring Srl.

L'appaltatore espressamente dichiara di non avanzare in futuro, riserve, eccezioni o comunque richieste di danni o indennizzi di sorta derivanti da ritardi dovuti alle modalità di erogazione delle

relative somministrazioni alla Società NetSpring Srl e di essere a conoscenza ed accettare senza riserve il fatto che, per quanto concerne l'eventuale corresponsione degli interessi moratori, si applicherà comunque ed in ogni caso, quanto previsto dall'art. 13 – 3° comma della legge n. 131/'83.

E' ammesso il pagamento dei lavori eseguiti per un importo inferiore al minimo netto stabilito, previa approvazione di NetSpring Srl, solo nel caso in cui il non conseguimento di tale limite sia avvenuto per motivi non imputabili all'Appaltatore.

Al termine dei lavori, con la sola esclusione del tappeto d'usura sarà corrisposta l'ultima rata (al netto della ritenuta) qualunque sia il suo ammontare. Il pagamento della rata di saldo deve essere effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione dei certificati di regolare esecuzione.

L'importo relativo alle opere di ripristino del tappeto di usura verrà contabilizzato e liquidato in un'unica soluzione, qualunque sia il suo ammontare, con la sola eccezione della trattenuta a garanzia. Dopo l'ultimazione dei lavori ed entro il periodo di giorni 30 (trenta) sarà rimesso il Conto Finale.

A lavoro ultimato eventuali differenze saranno regolate con la rata a saldo. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice di Procedura Civile.

Art. 15. - DEFINIZIONI DELLE CONTROVERSIE

Qualora nel corso dei lavori, l'appaltatore abbia iscritto negli atti contabili riserve tali da far variare l'importo economico dell'opera in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al dieci per cento dell'importo contrattuale, si applicano i procedimenti volti al raggiungimento di un accordo bonario, disciplinati dall'art. 240 del D. Lgs. 163/2006,

Non ricorrendo ad accordo bonario o, in mancanza del raggiungimento dello stesso, la risoluzione delle controversie) è demandata al Foro di Grosseto ai sensi dell'art. 20 del CPC.

Art. 16. - RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE PER DIFETTI DI COSTRUZIONE

L'appaltatore deve demolire e rifare a sue spese le lavorazioni che il direttore dei lavori accerta eseguite senza la regolare diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti contrattualmente o che, dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano rilevato difetti o inadeguatezze. I controlli e le verifiche eseguite dalla Società NetSpring Srl nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'appaltatore stesso per le parti di lavoro e materiali già controllati. Tali verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Società NetSpring Srl.

Art. 17. - MODI E CASI DI RICONOSCIMENTO DEI DANNI DI FORZA MAGGIORE

Qualora si verificano danni ai lavori causati da forza maggiore, l'appaltatore ne fa denuncia al Direttore dei lavori entro 3 giorni, pena decadenza dal diritto al risarcimento. L'indennizzo per i danni è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in

opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera. Nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'appaltatore, o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere. L'appaltatore non può sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato sino a che non sia eseguito l'accertamento dei fatti.

Art. 18. - OSSERVANZA DI NORME

L'appaltatore si obbliga a rispettare le norme del D. Lgs 163/2006, richiamate nei documenti di gara, delle prescrizioni tecniche del capitolato speciale d'appalto, delle prescrizioni tecniche della direzione lavori e degli eventuali uffici interessati.

L'appalto deve essere eseguito inoltre con l'osservanza di tutti i patti, oneri e condizioni previsti nel presente Contratto, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché delle norme del codice civile.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed altre disposizioni di legge in vigore. I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'Appalto operano in pieno diritto senza obbligo per la Società NetSpring Srl della costituzione in mora dell'appaltatore.

Art. 19. – SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito per le sole opere previste dalle Voci da 001 a 034 e dalle Voci da 182 a 184 dell'elenco prezzi rientranti nelle lavorazioni della categoria OG 3; per le altre lavorazioni non è ammesso il subappalto, pena l'immediata risoluzione del contratto, l'incameramento della cauzione definitiva e la richiesta di risarcimento dei maggiori danni eventualmente subiti. Non è considerato subappalto la commessa diretta dell'Appaltatore ad altre ditte od imprese per la sola ed unica fornitura di materiali.

Art. 20. - PIANO PER LE MISURE DI SICUREZZA

NetSpring Srl considera la sicurezza del lavoro un valore irrinunciabile e prioritario e ciò per ragioni di ordine morale, sociale, giuridico e di immagine.

In ottemperanza al D. L.vo 81/08, l'Appaltatore deve presentare, entro trenta (30) giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, e consegnare a NetSpring Srl:

- a) eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- b) un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione dei cantieri e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di Sicurezza e di Coordinamento.

Sono parte integrante del contratto di appalto il Piano di Sicurezza e Coordinamento Generale ed il Piano Operativo di Sicurezza.

Durante l'esecuzione delle opere l'Appaltatore può presentare proposte di modificazioni od integrazioni al Piano di Sicurezza e Coordinamento al fine di adeguare i contenuti alle tecnologie

proprie dell'Appaltatore ed allo scopo di garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori.

Gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del Contratto in danno dell'Appaltatore, e ciò ad insindacabile ancorché circostanziato e concorde giudizio del Direttore dei Lavori e di NetSpring Srl.

Sarà cura del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Appaltatore predisporre la distribuzione dei Dispositivi di Protezione Individuale necessari, la verifica del rispetto di tutte le prescrizioni inerenti l'igiene e la sicurezza del lavoro previste per le singole fasi delle lavorazioni.

Contestualmente alla consegna del suddetto Piano Operativo di Sicurezza l'Appaltatore è tenuto a presentare un dettagliato programma, in cui sia indicata la sequenza nel tempo delle varie fasi di lavoro, redatto nel pieno rispetto dell'organizzazione del lavoro in sicurezza, che permetta il rispetto delle date di consegna di cui all'allegato 1.

In tale programma dovranno essere specificatamente indicati sia i lavori da eseguire in ciascun periodo, sia il personale ed i mezzi necessari a realizzare l'avanzamento previsto; il tutto dovrà essere corredato da un apposito grafico. Il programma non esclude né diminuisce la responsabilità dell'Appaltatore per la regolare e tempestiva esecuzione delle opere, e non implica limitazioni alla facoltà di NetSpring Srl di poter ordinare l'esecuzione di un lavoro, per giustificato motivo, entro un determinato termine di tempo.

Art. 21. - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

La Società NetSpring Srl ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
 - b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
 - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
 - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
 - e) sospensione dei lavori da parte dell'APPALTATORE senza giustificato motivo;
 - f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
 - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
 - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- L'APPALTATORE è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

Nel caso in cui il direttore dei lavori accerti che comportamenti dell'appaltatore concretino grave inadempimento delle obbligazioni di contratto tale da compromettere la buona riuscita dei lavori, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'appaltatore, quindi contesta gli addebiti allo stesso e gli assegna un termine di 20 giorni per la presentazione delle proprio controdeduzioni. Acquisite e valutate negativamente le predette

controdeduzioni oppure scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Società NetSpring Srl delibera la risoluzione del contratto.

Inoltre, al di fuori del precedente caso, quando l'esecuzione dei lavori ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma, il direttore dei lavori gli assegna un termine di 15 giorni (salvo casi di urgenza) per compiere i lavori in ritardo. Scaduto il termine, il direttore dei lavori verifica, in contraddittorio con l'appaltatore, gli effetti dell'intimazione impartite e ne compila processo verbale, sulla base del quale, se l'inadempimento permane, la Società NetSpring Srl, delibera la risoluzione del contratto. La Società NetSpring Srl si riserva la facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs 163/2006.

Art. 22. - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

I sensi dell'art. 18, 2° comma, della legge n. 55/90 e s.m.e.i., il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità.

Art. 23. - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs.196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), la Soc. NetSpring ____-informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 24. - REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Del presente contratto le Parti richiedono all'Ufficio delle Entrate la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/86, essendo le prestazioni relative soggette a regime tributario I.V.A.

Art. 25. - DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore dichiara di avere domicilio a via.....- e di eleggere domicilio agli effetti del presente atto in

E, richiesto, io, _____, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alle loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati, dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Il presente contratto si compone di facciate dattiloscritte per intero, più n. Righe della facciata, senza le firme fin qui.

La Società NetSpring Srl

L'Aggiudicatario

Allegato I

Temporizzazione interventi per la costruzione della rete a Larga Banda Provinciale di GROSSETO					
N°	COMUNI	Costruzione rete in FO	RETE IP	RETE VoIP	RETE PONTI RADIO
		da firma contratto			
		da rilascio permessi			da rilascio licenze Ministero
1	Comune di Grosseto	Entro 3 mesi 50% delle sedi	Entro 3 mesi attivazione Apparati Centro Rete	Entro 4 mesi attivazione Apparati Centro Rete	
		Entro 6 mesi rimanenti sedi			
2	Follonica	Entro 3 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
3	Gavorrano	Entro 3 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
4	Scarlino	Entro 3 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
5	Badia Vecchia x Roccastrada	Entro 3 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
6	Castiglione della Pescaia	Entro 4 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
7	Orbetello	Entro 3 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
8	Magliano in Toscana	Entro 4 mesi attivazione rete FO	Entro 4 mesi attivazione GBE		
9	Massa Marittima	Entro 4 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
10	Roccastrada	Entro 4 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
11	Monte Argentario	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
12	Capalbio	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
13	Manciano	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
14	Scansano	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 5 mesi attivazione PR
15	Monterotondo Marittimo	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 6 mesi attivazione PR
16	Montieri	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 6 mesi attivazione PR
17	Campagnatico	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 8 mesi attivazione PR
18	Civitella Paganico	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 8 mesi attivazione PR
19	Pitigliano	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 10 mesi attivazione PR
20	Sorano	Entro 6 mesi attivazione rete FO			Entro 10 mesi attivazione PR
21	Isola del Giglio	Entro 10 mesi attivazione rete FO			Entro 11 mesi attivazione PR
1	Arcidosso				Entro 11 mesi attivazione PR Grosseto-Monte Aquilaia
2	Castel del Piano				
3	Castell'Azzara	Entro 11 mesi attivazione rete FO			
4	Cinigiano				
5	Roccalbegna	Entro 11 mesi attivazione rete FO			
6	Santa Fiora				
7	Seggiano				
8	Semproniano	Entro 11 mesi attivazione rete FO			